

Småhus



Vår

- ✓ Kontroll av ventilationens funktion.
- ✓ Ventilationsaggregatets omställning till sommarläge.
- ✓ Byte av ventilationsfilter samt rengöring av ventilationsdon.
- ✓ Avstängning av uppvärmningen.
- ✓ Kontroll av luft/vatten samt luft/luft värmepumparnas kondens-vattenavledning.
- ✓ Uppföljning av solpanelernas funktion.
- ✓ Kontroll av yttertak samt takgenomföringar.
- ✓ Kontroll av takets säkerhetsanordningars skick (stegar, snöstopp, gångbryggor).
- ✓ Kontroll av dränerings- och dagvattenavloppets funktion.
- ✓ Kontroll av ytvattenavledningen.



Sommar

- ✓ Kontroll av ventilationens funktion.
- ✓ Kontroll / underhåll av uppvärmningssystemet.
- ✓ Rengöring av eldstäder samt sotning av skorstenar.
- ✓ Rengöring av värmepumpar samt filter i värme och köldbärarkretsar.
- ✓ Rengöring eller byte av fettfilter i spisfläkt.
- ✓ Rengöring bakom kyl och frys samt spis.
- ✓ Test av jordfelsbrytarnas funktion (2 ggr per år).



Vinter

- ✓ Kontroll av ventilationens funktion.
- ✓ Kontroll av värmesystemets funktion.
- ✓ Årskontroll av brand- och kolmonoxidvarnare.
- ✓ Kontroll av kranar och wc-stolars täthet.
- ✓ Rengöring av vattenlås och golvbrunnar.
- ✓ Kontroll / byte av disk- och tvättmaskinernas anslutnings- och avloppsslängar.
- ✓ Uppföljning av takets snölast, avlägsning av istappar. Halkbekämpning vid behov.
- ✓ Test av jordfelsbrytarnas funktion (2 ggr per år).



Höst

- ✓ Kontroll av ventilationens funktion.
- ✓ Ventilationsaggregatets omställning till vinterläge läge samt filterbyte.
- ✓ Kontroll av radiator och golvvärme termostaternas och styrdonens funktion.
- ✓ Kontroll av värmesystemets driftstryck (skall vara minst 1 - 1,5 bar).
- ✓ Rengöring av luftvärmepumpens ute- och inneenhet.
- ✓ Kontroll av utomhusbelysningens funktion.
- ✓ Rengör hängrännor och regnvattenbrunnar från löv och skräp.

